

Residence Dolomiti

39030 Sexten (BZ)



Eckdaten

Einheiten
10

Räume
4 - 4

Stockwerke
4

Preise von
330.000 €

Beschreibung

Exklusive Neubauwohnungen in der "Residence Dolomiti" in Sexten – Hochpustertal

Inmitten der atemberaubenden Berglandschaft des Hochpustertals entstehen in der neu erbauten Wohnanlage **Residence Dolomiti** hochwertige Eigentumswohnungen im traditionellen Südtiroler Stil. Die stilvolle Architektur vereint alpinen Charme mit modernem Wohnkomfort.

Alle Einheiten entsprechen dem **Klimahaus A-Standard**, was für höchste Energieeffizienz und nachhaltiges Bauen steht. Zur jeder Wohnung gehören **ein eigener Keller sowie Stellplätze**.

Die **hochwertige Ausstattung**, durchdachte Raumaufteilungen und die ruhige, sonnige Lage machen diese Immobilien zur **idealen Ferienwohnung, Investition oder zum dauerhaften Wohnen** in den Dolomiten.

Highlights:

- Traditioneller Baustil trifft auf moderne Technik
- Energieeffizient: Klimahaus A
- Verkehrsgünstige Lage mit Bergblick
- Hochwertige Ausstattung
- Keller und Stellplätze
- Ideal als Zweitwohnsitz oder Anlageobjekt

Leben, wo andere Urlaub machen – sichern Sie sich jetzt Ihre Traumwohnung in Sexten!

Allgemeine Informationen

Baujahr	2022
Aufzug	Ja
Energieklasse	KlimaHaus A (< 30 kWh)
Übergabe	innerhalb 3 Monate
Besteuerung/Gebühr	mit MwSt.
Lage	verkehrsgünstig
Panorama/Umgebung	Bergblick

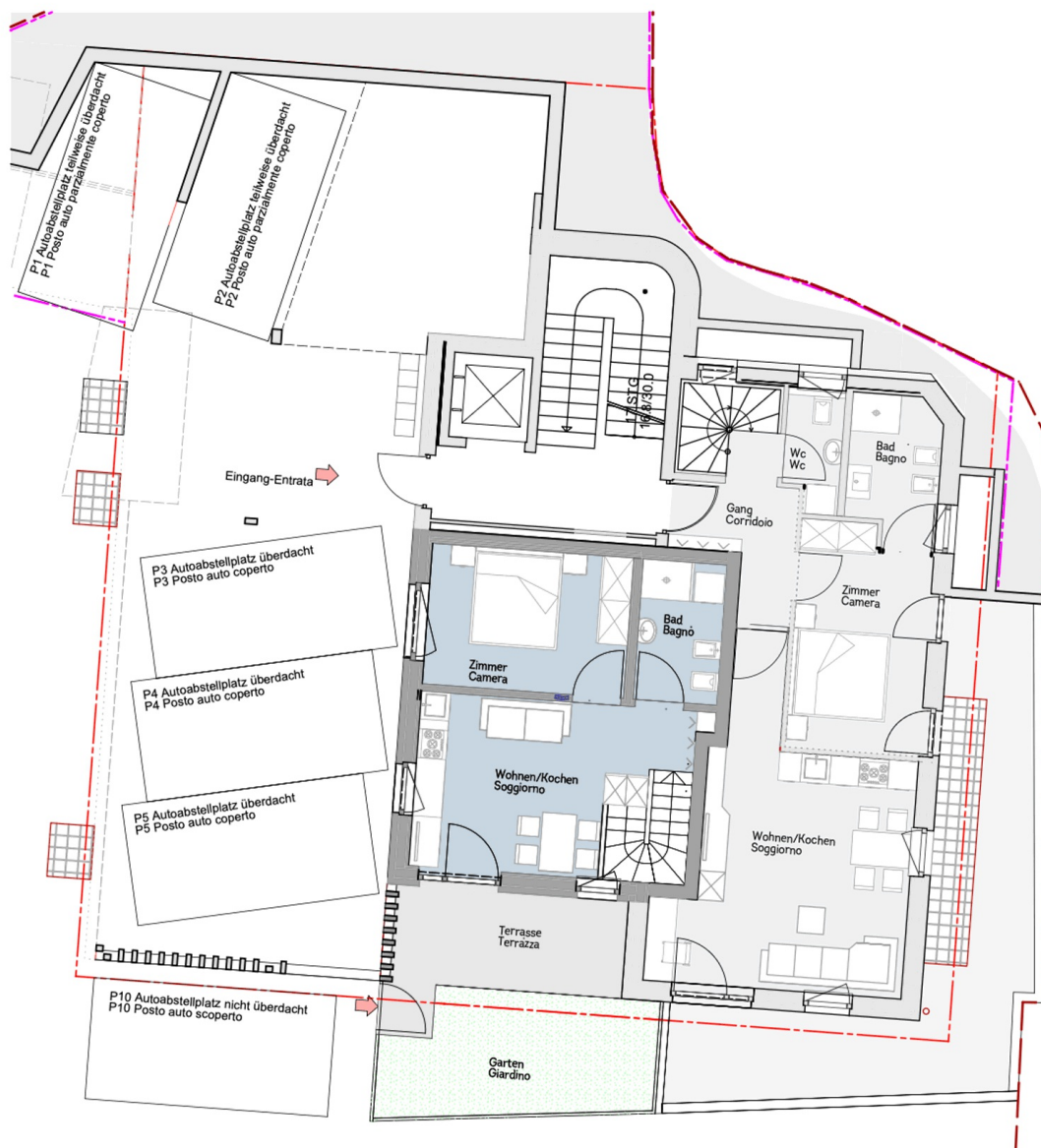
Zustand & Energieeffizienz

Baujahr	2022
Heizungsart	Fernwärme
Heizungstyp	Kalorienzähler
Heizsystem	Bodenheizung

Fläche & Ausstattung

Fenster	Dreifachisoliertes Glas
---------	-------------------------

Grundriss



Kellergeschoss - Piano interrato

