

Residence Weisskirche

Nikolausweg, 39030 Obervintl / Vintl (BZ)



Eckdaten

Einheiten
14

Räume
2 - 4

Stockwerke
3

Preise von
290.000 €
bis
455.000 €

Beschreibung

In wunderschöner Lage im Ortskern von Vintl, mit guter Anbindung Richtung Bruneck und Brixen, entsteht diese moderne Wohnanlage bestehend aus hochwertigen autonomen Wohneinheiten, mit großzügigen Terrassen, Balkonen oder Privatgärten. Jede einzelne Wohneinheit verfügt über einem Kellerabteil und einer Garage als Zubehör.

Nicht weit weg von Supermarkt, Grundschule, Kindergarten und der neuen Naherholungszone von Obervintl. Radweg in unmittelbarer Nähe. Beste Klima Haus A Nature Bauausführung. Die Wohnanlage besteht aus insgesamt 13 Wohneinheiten. Die voraussichtliche Übergabe ist für Frühjahr 2026 geplant.

Reservierungen ab sofort möglich!

Allgemeine Informationen

Baujahr	2023
Energieklasse	KlimaHaus A nature (< 30 kWh)
Übergabe	27.02.2026
Besteuerung/Gebühr	mit MwSt.
Lage	verkehrsgünstig
Panorama/Umgebung	freie Aussicht

Zustand & Energieeffizienz

Baujahr	2023
Heizungsart	Fernwärme
Heizungstyp	Kalorienzähler
Heizsystem	Bodenheizung

Fläche & Ausstattung

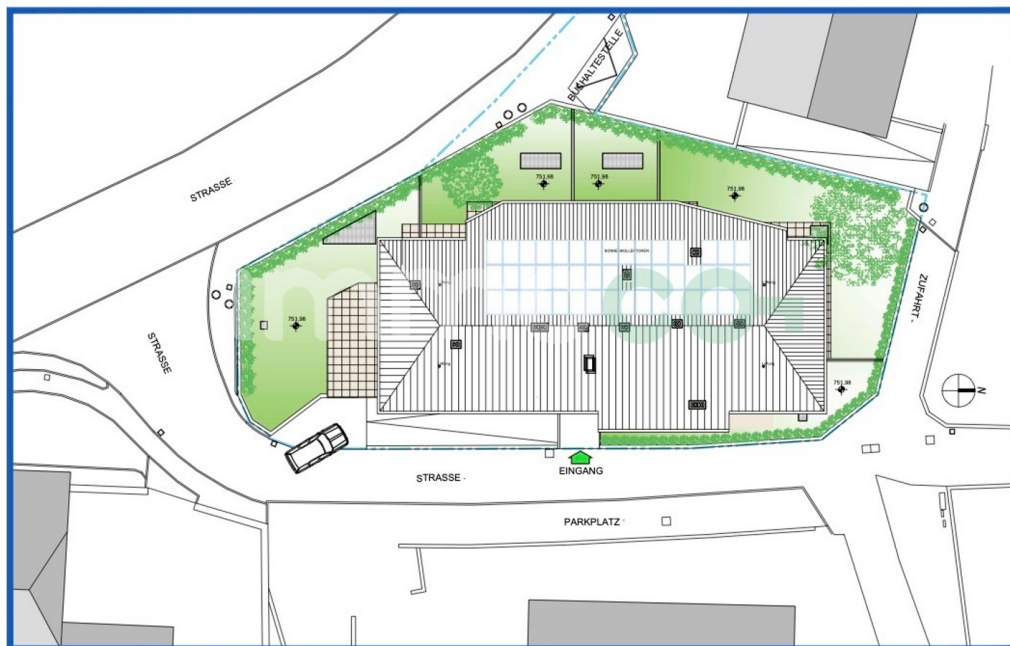
Fenster	Dreifachisolierglas
Sonstiges Fläche & Ausstattung	Fahrradraum
Sonstiges Kondominium / Gebäude	Garagenrampe beheizt

Kondominium & Gebäude

Sonstiges Kondominium / Gebäude	Garagenrampe beheizt
---------------------------------	----------------------

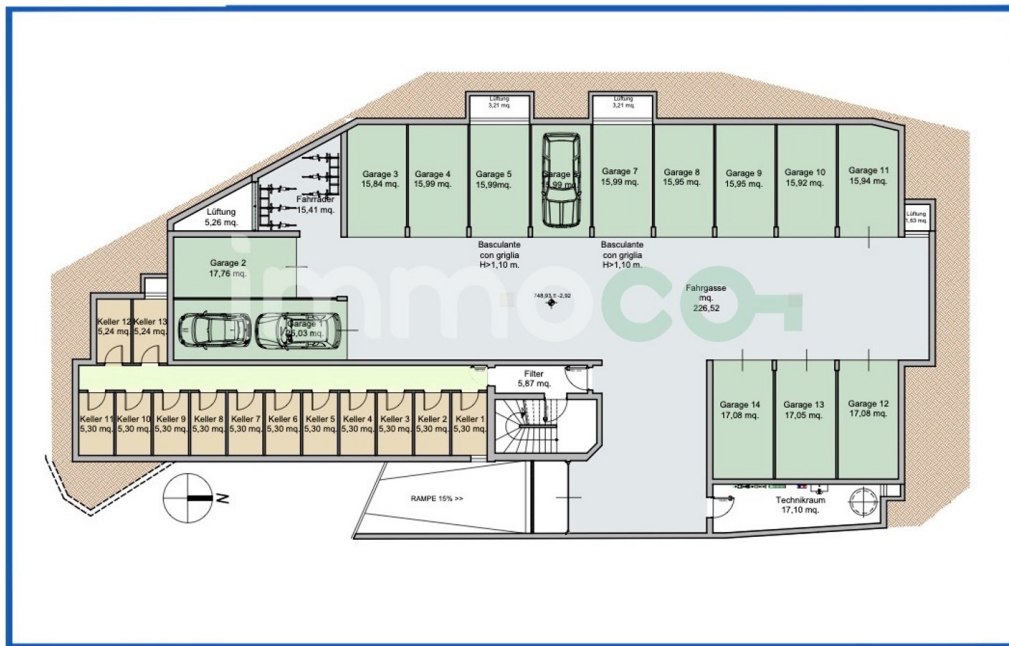
Grundriss

"WEISSKIRCHE LIVING"



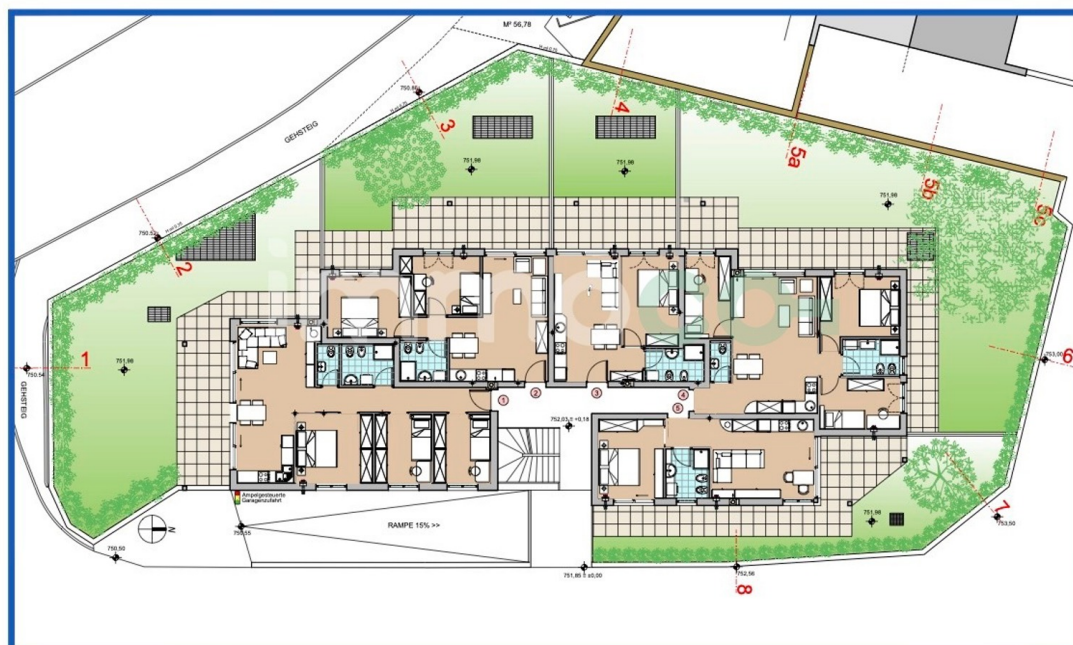
Lageplan - Planimetria

"WEISSKIRCHE LIVING"



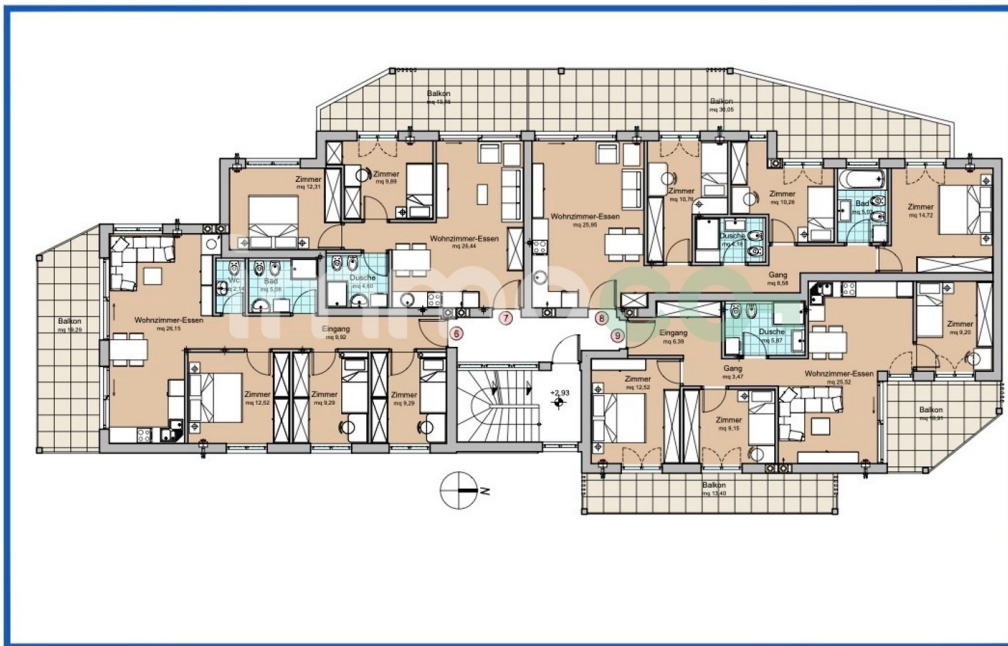
Untergeschoss - Piano Interrato

"WEISSKIRCHE LIVING"



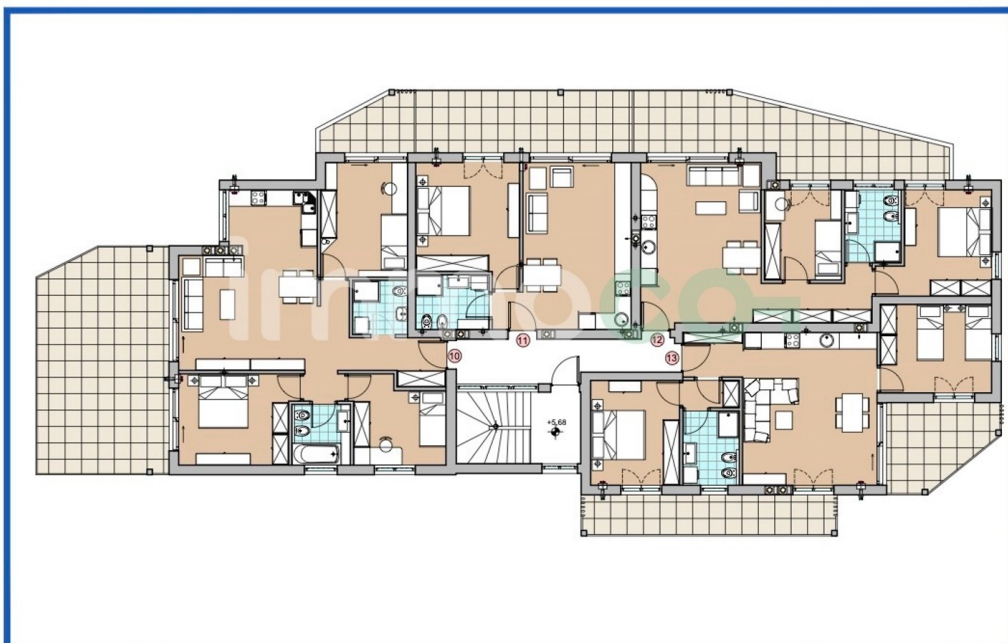
Erdgeschoss - Piano Terra

"WEISSKIRCHE LIVING"



1 Obergeschoss - Piano Primo

"WEISSKIRCHE LIVING"



2 Obergeschoss - Piano Secondo



